

## Referat af ordinærtmedlemsmøde i afdeling 71

**Mødedato:**

17.09.2019

**Mødested:**

Fælleshuset i afdelingen

**Til stede:**

Fra afdelingsbestyrelsen: Mie Dræby-Stampe, Arne Sørensen, Joan Johansen, Marianne Hedensted Kinch, Tina Knudsen

Antal beboere fra 33 lejemål = 66 stemmer (nogle beboere gik til og fra derfor ændrer stemmeantallet sig)

Fra Organisationsbestyrelsen: Jette Kragh

Fra administrationen: Marthin Jung, Lone Møller

### DAGSORDEN.

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Beretning for perioden 2018-2019
4. regnskab 2018 – til orientering
5. Orientering om sætningsrevner på hushjørner
6. Indkomne forslag:
  - a) Forslag om: Undersøgelse af stemningen for overgang til "Privat Andelsboligforening".
  - b) Forslag om: Skelhegn i haverne.
  - c) Forslag om: Renovation af boldbane.
  - d) Forslag om: Trafikspejle ved indkørslen fra Horsebakken.
  - e) Forslag om: Vedligeholdelse af badeværelser.
  - f) Forslag om: Anskaffelse af hjertestarter.
  - g) Forslag om: Mere aktivitet på legepladsen til børnene.
  - h) Forslag om: Hundehold.
  - i) Forslag om: Hundehold af lille hund.
  - j) Forslag om: Afskaffelse af katte hold.
7. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020.
8. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
  - a) Afdelingsformand, afgående Mie Dræby-Stampe HB15A.
  - b) Afdelingsbestyrelsesmedlem, afgående Marianne Hedensted Kinch HB15C.
  - c) En suppleant til afdelingsbestyrelsen.
  - d) Aktivitets- og Jubilæumsudvalg: 2-3 (udover et bestyrelsesmedlem)
  - e) Redaktionsudvalg: 1-2 (ud over et bestyrelsesmedlem)
9. Eventuelt.

#### 1. Valg af dirigent og referent.

Dirigent Jette Kragh

Referent Joan Johansen

Jette Kragh læste dagsordenen op og anmodede om at punkt 7, blev flyttet til efter punkt 5. Der var ingen indsigelser mod dette.

**2. Valg af stemmeudvalg.**

Der blev udelukkende stemt ved håndsoprækning af grønne stemmesedler, derfor intet stemmeudvalg.

**3. Fremlæggelse af beretning fra perioden 2018-2019**

Mie Dræby-Stampe berettede om, hvad der var sket i afdelingen siden sidste medlemsmøde.

Beretningen blev godkendt.

**4. Regnskab 2018 - til orientering.**

Lone Møller fremlagde regnskabet, uddybede nogle af punkterne. Regnskabet er taget til efterretning.

**5. Orientering om sætningsrevner på hushjørner af Martin Jung.**

**7. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020.**

Lone Møller gennemgik budgettet og den del af dv-planen der er udleveret. Budgettet blev godkendt.

**6. Indkomne forslag:**

**a. Undersøgelse af stemningen for overgang til "Privat Andelsboligforening".**

Forslaget blev forkastet. Stemmedeling: 62 imod – 8 blanke.

**b. Skelhegn i haverne.**

Forslaget blev vedtaget. Stemmedeling: 36 for – 20 imod - 8 blanke. Dog blev det tilføjet at farverne skal være hvide eller træfarvet og naboerne skal være enige. Skal nu indarbejdes i haveordnen. Bestyrelsen formulerer forslaget og sender det til Teamjura som skal endelig godkende forslaget.

**c. Renovering af boldbane.**

Boldbanerne skal flyttes, i forbindelse med etablering af molokker, og vil i den anledning blive renoveret. Da der ingen finansiering er oplyst blev der ingen afstemning. Martin Jung lovede dog at se på evt. midlertidig udbedring af huller som skal gå over driften.

**d. Trafikspejle ved indkørsel fra Horsebakken.**

Ingen finansiering derfor ingen afstemning. Bestyrelsen tilkendegiver dog at der et problem, og vil arbejde på at få løsning så børnene ikke kan gå/løbe/kører lige ud/over p-pladsen. Indtil da må forældrene indprente børnene om forsigtighed og opmærksomhed.

**e. Vedligeholdelse af badeværelser.**

Ingen afstemning pga manglende finansiering. Der er penge til udskiftning af fuger på dv-planen. Bestyrelsen vil se, på at sætte flere penge af til dette.

**f. Anskaffelse af hjertestarter.**

Ingen afstemning pga manglende finansiering. Bestyrelsen vil arbejde på at få en hjertestarter gennem hjerteforeningen.

**g. Mere aktivitet på legepladserne til børnene.**

Bestyrelsen vil se på muligheden for at afsætte et beløb af på dv-planen. Ingen afstemning.

**PAUSE**

**h. Hundehold.**

**i. Hundehold af lille hund.**

Punkt h. og i. slået sammen. Mange synspunkter blev luftet.

Forslaget forkastet. Stemmedeling: 19 for – 40 imod – 3 blanke

**j. Afskaffelse af kattehold.**

Mange synspunkter blev luftet.

Forslaget vedtaget. Stemmemfordeling: 34 for — 20 imod — 8 blanke. Bestyrelsen vil indarbejde denne beslutning i husordenen.

**8. Valg til afdelingsbestyrelsen**

- a) Valg af formand for 2 år — til 2021:  
Mie Dræby-Stampe HB15A blev valgt enstemmigt/uden modkandidat.
- b) Valg af bestyrelsesmedlem 1 for 2 år — til 2021:  
Marianne Hedensted Kinch HB15C enstemmigt/uden modkandidat.
- c) Valg af suppleant til afdelingsbestyrelse for 2 år: Elisabeth Halskov Jensen ESV10B blev valgt enstemmigt.
- d) Aktivitets-og Jubilæumsvalg: Andreas Asbirk HB11B, Pernille Dyg ESV22B. Sarah Ali Haashi ESV8C.
- e) Redaktionsudvalg: Lars Dræby-Stampe HB15A, Jan Mørkholt Pedersen HB1D.

**9. Eventuelt**

Intet

Formand for afdelingen

Dirigent på afdelingsmødet

Dato og underskrift: 6/10-19

Dato og underskrift: 8/10-2019

  
Mie Dræby-Stampe

Jette Kragh

