

# Referat fra bestyrelsesmøde AAB afd.71 d.3/3/21

*Deltagere: Jan, Mohammad, Thomas, Tina afbud: Mie, Joan*

1. Orientering fra formanden
  - a. – Varmeunit - Der har været flere klager over for lidt varme. Vi undersøger årsagen ved et konkret tilfælde.
  - b. - Maling af Fælleshus - farven bliver Hvid
  - c. – Råderetskatalog – Kollektiv råderet, banken har sagt nej til at låne, medmindre at kommunen garanterer. Så nu er der sendt en forespørgsel til kommunen.
  - d. Omprioritering af vores lån- Kredit ringer og orienterer mig om hvad der er forsøgt og hvad der er planen. Udløb 2047 flere små lån.
  - e. Ny Parkeringsaftale -Martin læser tilbud.
  - f. Gæster i Svenskehuset. Lenete har undtagelsesvis fået lov sidste fredag og på lørdag.
  - g. Hundebesøg -Arne EFV 20D har orienteret om at hans datter har fået en Servicehund, og den kommer på besøg i fremtiden.
2. Facebook administrator – Thomas overtager opgaven – han kigger på formålet og Politik for siden. Der blev snakket om at der skal oplyses om at det ikke er Bestyrelsens officielle kanal, det er hjemmesiden.
3. ny TV aftale. Der er 2 tilbud et Fælles og et Individuelt Det er nogle gode tilbud begge to og meget billigere end nu. Ok til Fælles aftalen. Det skal lige checkes om det stemmer overens med Afdelingsmødets beslutning.
4. Kattehold i husorden – Thomas sender tekst til Jan der sætter det ind i husorden.
5. Regler for brug af offentlige græsarealer. Forespørgsel om brug af græsareal. – Udsat til senere møde.
6. Nye Lamper i fælleshus - nyt medieanlæg
  - a. Der er købt nye lamper som meget ligner de gamle- hvorfor, hvem har besluttet det?
  - b. Hvad har vi brug for af lydanlæg /Projector i Fælleshuset? – Mohammad undersøger mulighederne for trådløse muligheder.
7. DV plan 2022
  - a. Snart skal vi have bygningsgennemgang med Driften. Jan foreslår at bestyrelsen går sin egen gennemgang, inden bygningsgennemgang med driften.
8. Hjemmeside punkt 'Nye beboere'
  - a. Punkt med relevante oplysninger til nye beboere. F.eks.Tv/internet, parkering, lån af trækvogn og værktøj. Jan laver punktet og vil gerne have forslag til emner.
9. Eventuelt
  - a. Beboerhenvendelse fra beboer, hvor overboen har sat kamera i vinduet, for at overvåge sin knallert. Beboeren føler sig overvåget i haven. Jan spørger Martin om reglerne for kamera.